



# もいたん通信 ~第47号~ 平成31年2月

本社 〒537-0001 東成区深江北3丁目6-25 Tel 06-6978-3241 Fax 06-6978-3243

■■■この「もいたん通信」は、私たちと何かのご縁があった方にのみ、差し上げております。■■■

## ◆BIM(ビム)について勉強してきました!◆

こんにちは! お世話になります。太平洋建材代表の福井盛太です。  
もいたん通信第47号をお送りいたします。よろしくお願いいたします。

さて、1月に業界の研修会に参加し、BIM(通称:ビム)というものを勉強してきました。ご存知の方もいらっしゃるかと思いますが、簡単に説明いたしますと、まず、BIMというのは、Building Information Modeling(ビルディング インフォメーション モデリング)の略称です。コンピューター上に、現実と同じ建物の立体モデル(BIM モデル)を再現、よりよい建物づくりに活用していく仕組みです。



建物の立体モデルと言うと、3D-CAD が思い浮かびますが、単なる3D-CAD とは違います。BIM は、3D-CAD とは違い、その建物に関する様々な情報が入っているのです。

建材の幅や奥行き、高さに加え、素材や組み立てる工程(時間)なども盛り込まれ、図面以外の多くのデータを引き出すことができます。構造体の入力、設備機器も再現可能。設備機器には品番、メーカー、価格なども詳しく入れられるため、メンテナンスや資材管理にも使えます。さらには、隣のビルや電線の位置などから、クレーンの適切な置き場までわかります。建物の設計や構造計算だけでなく、情報管理に必要な設計・施工・管理情報も含めた一元的な管理ができるため、建設に関わる全ての関係者にとって、情報共有や意思疎通がよりスムーズになります。

この BIM、日本の建築業界で使われ始めたのは、2009年頃。この動きを受けて2014年に国土交通省が「BIM ガイドライン」を策定。すでに大手では浸透しているのですが、そろそろ中小にも浸透してくるのではないかという話です。BIM が浸透すれば、人の経験や知識に頼らず、また、今より少ない人員で現場が回るようになることは間違いありません。



ちなみに、かつてガラケーが世の中に浸透するまで17年掛かったそうです。ETC が浸透するまでは7年、スマホにいたってはなんと3年で浸透したそうです。この BIM も、おそらく、2025年の大阪万博の頃には当たり前になっているのではないかと、個人的には思っています。

## 今年も最低でも週1日は… (西淀川営業所・松下真司)

こんにちは、松下真司です。みなさんは、この正月休み、どうすごされましたでしょうか? 私は食べては寝ての繰り返しでした。なので当然、体重が3~4kg増え、ウエストも2~3cm位は太くなり、丁度だったズボンも苦しくて大変です…。去年はセーブしていたのですが、また運動(ダイエット)をする方向になり、今年の抱負で「最低週1日はウォーキングをする」ということを掲げました。自分自身、甘くなり、何かしら理由をつけては、やらなくなるので要注意ですね!



### 辛いのがいける方は「三国志」に是非！（本社・上村元亮）

こんにちは、上村元亮です。先日、宇治市の三室戸駅の真ん前にある、三国志というお店に麻婆豆腐を食べに行きました。ネットで評判が良く、店前にも何人か並んでいて期待が高まり、ようやく席につき麻婆豆腐セットを頼みました。いざ食べてみると、めちゃくちゃ美味しくてびっくり！結構な辛さですが、汗をかきながら一気に完食しました。デザートは杏仁豆腐がこれまたとんでもなく美味しく、感動に包まれながらお店を出たのでした。辛いのがいける方は是非行って見て下さい！！すごいです！！



### ランニングコースのイノシ兄弟（西営業所・千田雅之）

こんにちは、千田雅之です。私の休日のランニングコースに、3年程前からイノシの兄弟が2匹早朝に出没します。特に襲ってくる様子もなく、街路樹の根元を掘り返しては私が近づくと、そそくさと山の茂みに隠れてこっちを見て、私が通り過ぎると、また降りてきて根元を掘り返しています。毎年11月頃からおなじみの光景なのですが、今年はいまだ現れず、なんとなく心配していましたが、正月3日の朝にやっと姿を現しました。



### ウィスキーと叔父さん（本社・京谷貴朗）

こんにちは、京谷貴朗（たかお）です。正月に親戚の叔父さんと久しぶりに会い、ここ2年ほどでウィスキーにはまっていることを伝えると、今度、良く行くバーに一緒に行こうと誘ってくれました。よくよく話を聞いてみると、宗右衛門町にあるバーですが、難波に用事がある時一回行ってみようと思っていた店でした。叔父さんがオーナーと友達なんだとか。後日、甥っ子を連れて来ると話を進めてくれたので楽しみにしています。好きなことに集中していると、色んな縁に恵まれて不思議です。



### ウォーキングデッドに手を出してしまいました・・・（本社・細川直昭）

こんにちは、細川直昭です。私は20代の頃、映画やドラマがかなり好きでレンタルビデオ屋で働いていました。特に「24」や「フレンズ」などの海外テレビドラマにハマっていた時期がありましたが、一度見出すと中毒性のある面白さで、寝不足が続く為、ここ最近では手を出していませんでした。しかし、噂で聞いていた「ウォーキングデッド」というTVドラマに手を出してしまったところ、またもや寝不足の日々に！仕事に支障が出ない程度にしなければと思いつつ毎晩再生ボタンを押しています。



■本通信をご希望されない方は、大変お手数ですがお名前を書いてそのままFAXしていただきますようお願い致します■

#### 【発行者プロフィール】

太平洋建材株式会社 代表取締役社長 福井 盛太（ふくい もりた）

◆生年月日：昭和46年3月29日 ◆出身地：京都府 ◆趣味：下手くそなゴルフ

#### 【発行元】

太平洋建材株式会社

・本社 〒537-0001 東成区深江北3丁目6-25 Tel 06-6978-3241 Fax 06-6978-3243

・西淀川営業所 〒555-0013 西淀川区千舟1丁目2-25 Tel 06-6477-5272 Fax 06-6477-5150

・堺営業所 〒591-8022 大阪府堺市北区金岡町2459-1 Tel 072-240-1147 Fax 072-240-1148

※もりたん通信のバックナンバーは、当社HPの“ニュース”のところでご覧いただけます！※

